

REGOLAMENTO

Trovaimmobile.com è il nuovo sito di pubblicità immobiliare ed è on-line dal 13.06.2008. Possono usufruire del nostro servizio privati, aziende e agenzie immobiliari. Registrarsi è assolutamente gratuito e si può beneficiare di tanti servizi che Trovaimmobile.com offre.

INTRODUZIONE

TROVAIMMOBILE.COM è stato sviluppato per essere utilizzato con semplicità a partire dalla registrazione (Gratuita) sino all'inserimento degli annunci. Non appena si accede alla Home Page sono visibili sia la vetrina con gli ultimi annunci inseriti, sia due servizi offerti dal nostro sito:

1. la possibilità per i privati di proporre attraverso un forum il proprio immobile alle agenzie immobiliari iscritte nel sito (naturalmente solo nel comune interessato), o di cercare l'agenzia semplicemente rintracciandola nel link "cerca agenzia".
2. la possibilità per i privati di chiedere alle agenzie immobiliari iscritte nel sito l'immobile che stanno cercando attraverso un forum con descrizione, requisiti ecc. dell'immobile in oggetto, il tutto gratuitamente.

Ci sono due tipi di registrazione: Privato o Agenzia Immobiliare.

1. **Privato:** è possibile inserire un singolo annuncio che sarà visibile per 3 mesi, dopo di che verrà automaticamente disabilitato dal sistema; il privato, volendo, potrà riabilitarlo. Una settimana prima della scadenza il nostro staff provvederà ad inviare un'email di avvertimento di scadenza del servizio.
2. **Agenzia immobiliare:** il nostro sito mette a disposizione l'abbonamento gratuitamente alle agenzie immobiliari che desiderano iscriversi; fino a data da definirsi, a tempo debito il nostro Staff provvederà ad inviare un'email per informarvi sulle variazioni del servizio. Le Agenzie potranno pubblicare tutti gli annunci immobiliari di cui sono in possesso e avranno la possibilità di beneficiare dei vantaggi offerti dal nostro sito (maggiori informazioni in Home Page alla voce "registrati" oppure inviando un'email a info@trovaimmobile.com). Il profilo creato nel sito includerà il collegamento al proprio sito web e la possibilità di mettersi nella nostra "**Vetrina Agenzie**" in Home page dove saranno ancora più visibili.

L'utente sia Privato che Agenzia immobiliare potrà inserire nei propri annunci un massimo di 3 fotografie. Nel caso di problemi nell'inserire fotografie o qualsiasi altro dato facente parte dell'annuncio, l'utente potrà inviare un'email con allegati fotografie e descrizione a info@trovaimmobile.com e il nostro Staff provvederà ad inserire l'annuncio correttamente.

L'utente potrà modificare o cancellare i propri annunci inseriti in qualsiasi momento e comunicare al nostro Staff eventuali malfunzionamenti o non visibilità degli annunci.

REGOLAMENTO E PREZZI DI TROVAIMMOBILE.COM

Utilizzando i servizi, l'utente accetta di essere vincolato dalle condizioni del presente contratto. L'utente è tenuto a leggere attentamente e conservare il presente contratto. Esso include i criteri per un uso accettabile dei servizi e del contenuto registrato nel sito, i diritti, gli obblighi e le limitazioni relativi all'uso dei servizi, nonché l'informativa sulla Privacy di TROVAIMMOBILE.COM.

TROVAIMMOBILE.COM si riserva il diritto di modificare il contratto e la validità delle modifiche avrà inizio alla loro pubblicazione nel sito. TROVAIMMOBILE.COM comunicherà tali modifiche agli iscritti tramite email.

Nel caso in cui l'utente non concordi con le modifiche apportate, avrà facoltà di cancellarsi dal nostro sito.

L'utente è il solo responsabile delle informazioni che pubblicherà su TROVAIMMOBILE.COM. Sono vietate immagini contenenti materiale pornografico, violento, offensivo o che possa essere considerato in altro modo improprio.

TROVAIMMOBILE.COM declina ogni responsabilità relativamente a tale materiale.

Qualora l'utente ritenga che alcuni annunci non siano veritieri potrà segnalare il contenuto al nostro

indirizzo email (info@trovaimmobile.com).

Il nostro Staff garantisce la visione periodica degli annunci inseriti per verificarne il contenuto.

TROVAIMMOBILE.COM si riserva il diritto di eliminare o addirittura cancellare l'utente che inserisce annunci con contenuto improprio.

TARIFFE

TROVAIMMOBILE.COM si riserva il diritto di modificare o rivedere i prezzi riguardanti gli abbonamenti in qualsiasi momento naturalmente informando i propri iscritti tramite email. In questo caso l'utente iscritto potrà decidere se continuare ad utilizzare il nostro servizio una volta scaduto l'abbonamento.

Qualora l'utente decida di cancellarsi dal nostro Portale e quindi dai nostri servizi mentre permane ancora l'abbonamento fatto precedentemente, TROVAIMMOBILE.COM non rimborserà alcuna parte degli importi corrisposti al momento dell'abbonamento effettuato.

PRIVACY

L'utilizzo del servizio è regolato anche dall'informativa sulla Privacy, inclusa nel presente contratto. TROVAIMMOBILE.COM declina ogni responsabilità in merito inesattezza del contenuto pubblicato nel sito.

I profili creati dalle Agenzie immobiliari nel sito potranno includere il collegamento al proprio sito web.

Su TROVAIMMOBILE.COM potranno essere pubblicizzati altri siti web. L'utente che accederà a questi siti lo fa a proprio rischio. TROVAIMMOBILE.COM declina ogni responsabilità a riguardo.

TROVAIMMOBILE.COM declina ogni responsabilità in merito a problemi relativi a connessioni, errori, interruzioni, guasti o alterazione di qualsiasi comunicazione anche tecnico (comprese email, server o software).

GARANZIA

TROVAIMMOBILE.COM non garantisce la fornitura continua senza errori dei servizi. L'utente può tranquillamente comunicare eventuali errori al nostro Staff tramite call center o email.

TROVAIMMOBILE.COM non garantisce specifici risultati a seguito dell'utilizzo dei servizi considerando il fatto che è Online da poco tempo.

INFORMATIVA SULLA PRIVACY

TROVAIMMOBILE.COM acquisisce il diritto di acquisizione al trattamento dei dati personali registrate dagli utenti, come ad esempio il nome, cognome, email, codice fiscale ecc... al fine di autenticare gli utenti e di inviare agli stessi notifiche circa i servizi offerti da TROVAIMMOBILE.COM.

TROVAIMMOBILE.COM non divulgherà informazioni personali a terzi se non lo riterrà necessario per i seguenti motivi:

1. Soddisfare disposizioni di Legge a seguito di richieste di esibizioni, mandati di perquisizione o altre ingiunzioni dalle Leggi applicabili;
2. Applicare le condizioni d'uso di TROVAIMMOBILE.COM al fine di proteggere i nostri diritti;
3. Proteggere la sicurezza del pubblico e degli iscritti del sito. Ci riserviamo il diritto di trasferire le informazioni personali a parti che subentrino nella gestione degli interessi di TROVAIMMOBILE.COM.

Con l'utilizzo del portale e di qualsiasi servizio che TROVAIMMOBILE.COM offre, l'utente accetta le condizioni previste nel presente contratto.

Il presente contratto costituisce l'intero accordo tra l'utente e TROVAIMMOBILE.COM